

V2353

VILLA CON CAMPO DA TENNIS SOMMA VESUVIANA (NA)



393 9391703

Villa unifamiliare su tre livelli: un piano seminterrato (non interrato), un piano terra e un primo piano, ciascuno di 200 mq. per un totale di 600 mq. di superficie coperta ed un parco esterno con un campo da tennis ed un piccolo orto, con le seguenti caratteristiche. Piano terra: è destinato alla zona living/pranzo e alla zona cucina. Oltre a una cucina completamente attrezzata che dispone anche di un barbecue interno e di un frigorifero industriale, l'area cucina offre una seconda zona pranzo sufficiente a ospitare un tavolo per 8 persone. Inoltre, la zona living comprende una sala da pranzo dove, al momento, è presente un tavolo con capienza per 26-30 persone, ma le notevoli dimensioni della sala permetterebbero di inserire un tavolo per più di 50 persone. Il soggiorno è adatto a ospitare eventi con più di 100 invitati. La zona living è completa di divani e TV, un ampio camino in pietra, un angolo bar e un biliardo professionale completamente attrezzato. Primo piano: è composto da 6 camere doppie, una delle quali dispone di un bagno privato en suite. Lo stesso piano ha inoltre due bagni completi aggiuntivi, uno dei quali con vasca e doccia. Un ulteriore bagno (il quarto) si trova anche al piano terra. Ogni camera dispone di un proprio balcone. Piano seminterrato (non interrato): ha le stesse dimensioni considerevoli dei piani superiori e dispone di un'area parcheggio coperta. Lo stesso livello dispone anche di uno spogliatoio con 6 docce, dotato di una scala indipendente per accedere autonomamente alla struttura senza invadere l'area abitativa. Inoltre, il seminterrato dispone di due camere. Ciascuna delle due camere del seminterrato dispone di un bagno completo dedicato. Infine, il seminterrato dispone di un ampio spazio living che si presta a molteplici utilizzi.









































